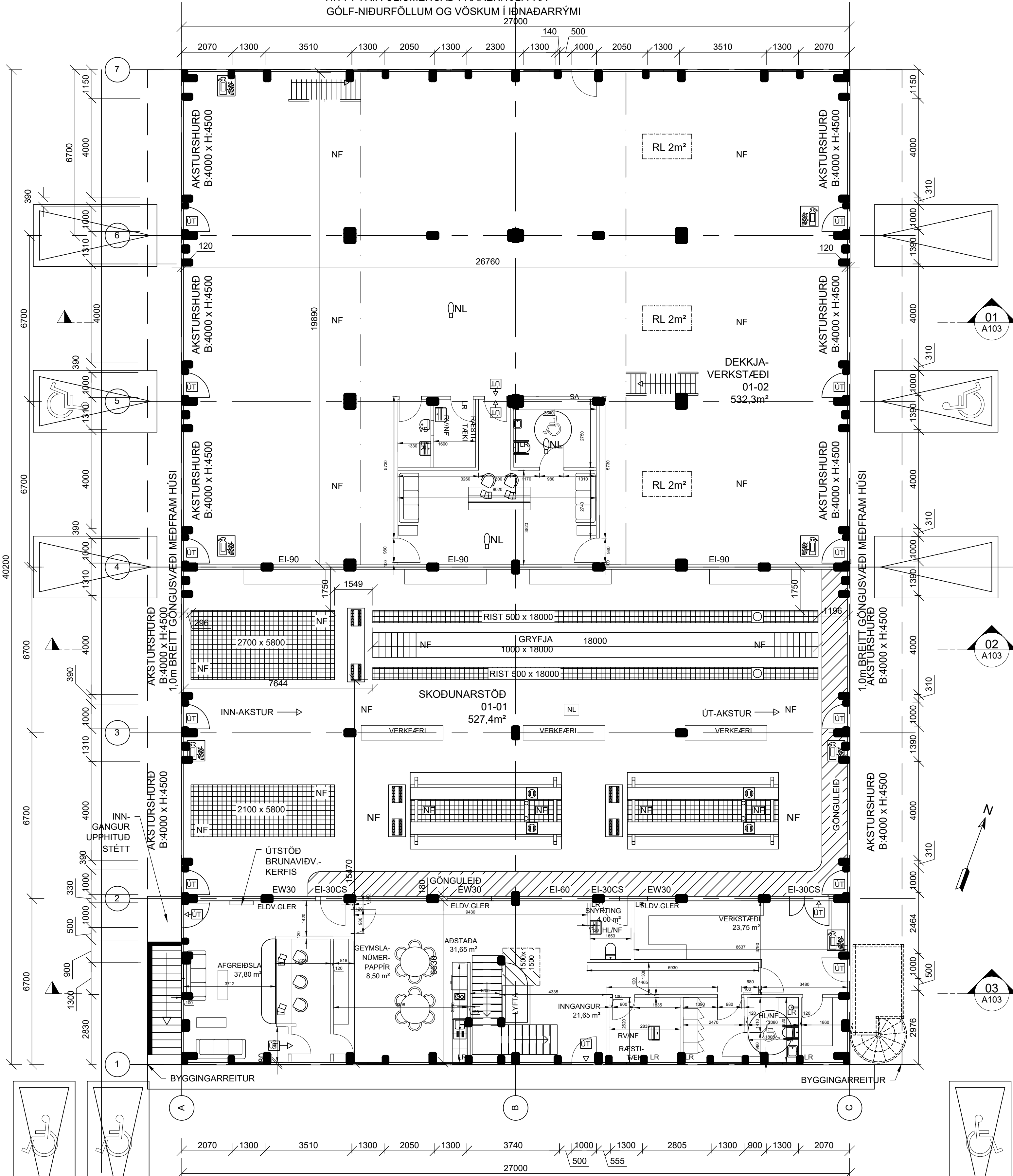
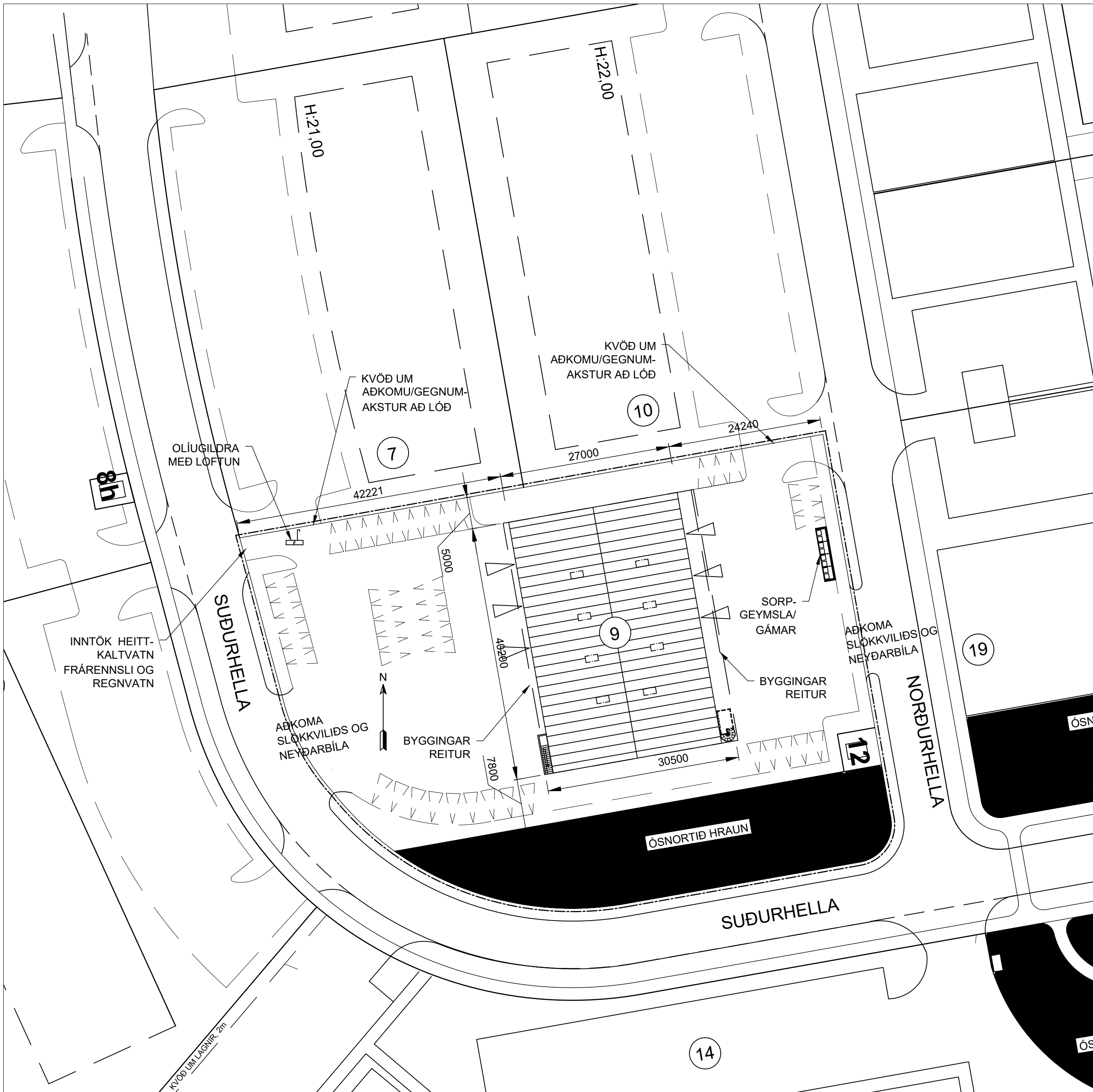


MENGUNARVARNARBÚNAÐUR
FRÁRENNLSISKERFI VERÐUR TVÓFALLT ANNAD
FYRIR SKOLP FRÁ SALERNUM OG HANDLAUGUM OG
HITT FYRIR OLÍUMENGAD FRÁRENNSLI FRÁ
GÖLF-NIDURFÖLLUM OG VÖSKUM Í IÐNAÐARRYMI



GRUNNMYND 1.HÆÐ
1:100 (A1)



AFSTÖÐUMYND
1:500 (A1)

shs 8.09.2025

BREYTINGAR		
1.	20.4.2024	TVÍHALLA ÞAK
2.	5.9.2025	RAUNTEKNIÐG UPPFAERÐ BRUNALÝSING

Verk: SUÐURHELLA 9 - HAFNARFIRÐI
Efnir: GRUNNMYND 1 HÆÐ - 2 HÆÐ

Staðgreinir: 1400-1-84750090
Landeigna-
númer: L204739
Verkkaupi: ADALSKOÐUN HF.
KL verkkaupa:
Mælikvarði: 1:100 Skráarhelti:
Frumstaðr blaðs: A1 verknr:
Teiknað: EV dagsetn. útgáfu: 18.03.2024
Yfirfand: RK endurskoðað: EV

Síkulma 1 108 Reykjavík S: 5176300 kt.530106-1360



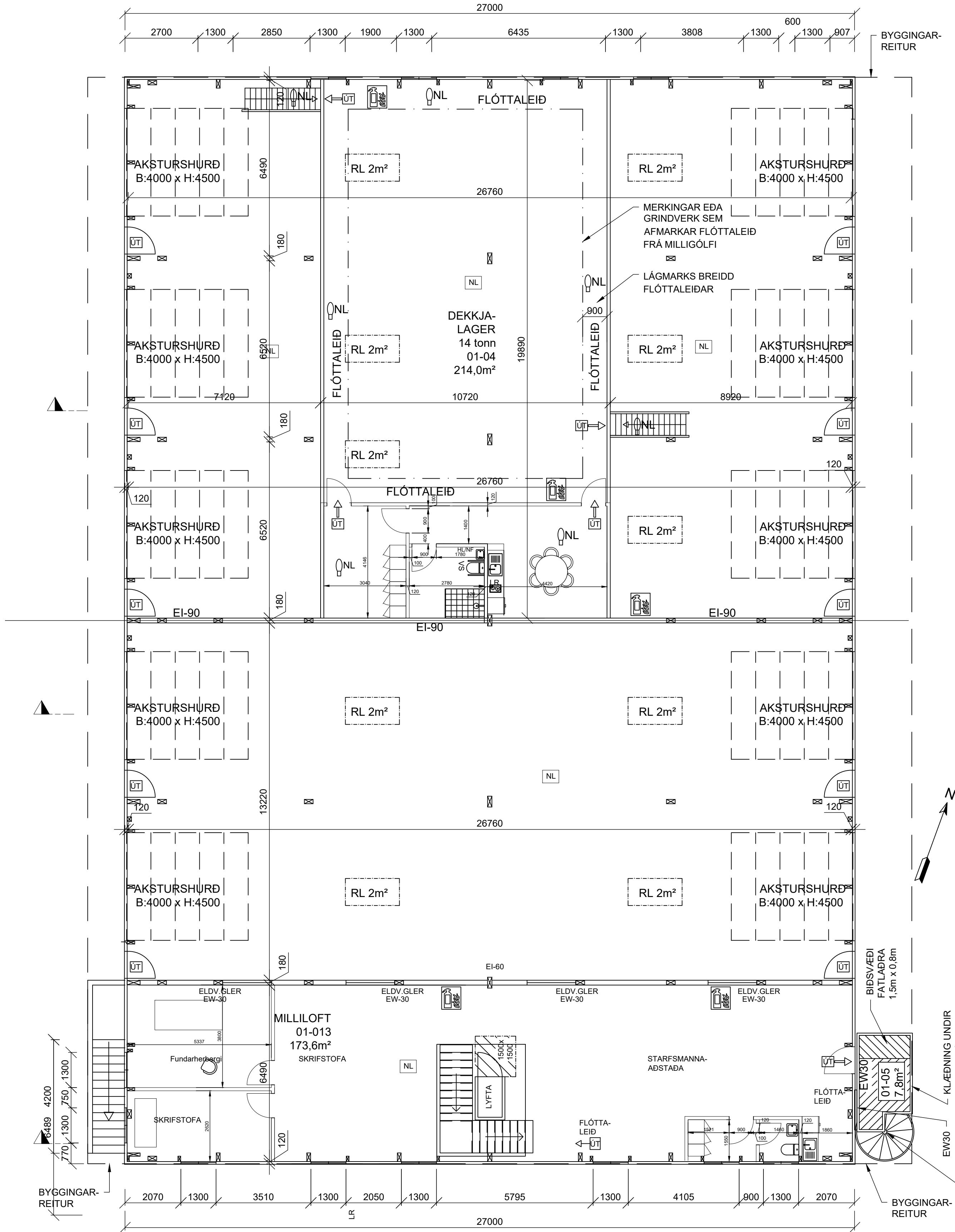
VERKSÝN

Reynir Kristjánsson
kt. 100361-4779

byggingafræðingur
samræmingahönnuður

Aðaluppdráttur A 101

Teikning þessi er gefin af undirbúnum fyrir hönd eiganda höfundarinnar. Verksýn ehf.
Teikningu þessa má ekki afrita með neinum hætti án skriflegs leyfis höfundar.



HEILBRIGÐISEFTIRLIT:
HÚSNÆÐIÐ ER SKILGREINT SEM ATVINNUHÚSNÆÐI.
VERÐI STARFSLEYFISSKYLD STARFSEMI SAMKVÆMT
LÖGUM UM MATVÆLI NR.93/1995 m.s.b. OG/EDA
LÖGUM UM HOLLUSTUHAETTI OG MENGUNARVARNIR
NR. 7/1998 m.s.b. Í HÚSNÆÐINU BER REKSTRARADILA
AD AFLA STARFSLEYFIS HEILBRIGÐISNEFNDAR
HAFNARFJARÐAR- OG KÖPAVOGSSVEÐIS.
MENGUNARVARNARBÚNAÐI Á FRÁVEITU OG
ÚTBLÁSTUR/LOFTRÆSTINGU VERÐUR KOMIÐ FYRIR Í
SAMRÆMI VÍÐ ÁKVÖRÐUN HEILBRIGÐISNEFNDAR

VIÐNUEFTIRLIT:
6.12.6. GR.
SORPGEYMSLUR OG SORPFLOKKUN.
Í EDA VÍÐ ALLAR BYGGINGAR SKAL VERA ADSTADA TIL FLOKKUNAR OG
GEYMSLU SORPS. SORPGEYMSLUR GETA YMIST VERIÐ INNBYGGÐAR Í
BYGGINGU, Í TENGSLUM VÍÐ HANA, NEDANJARÐAR EDA SEM
SORPGERÐI/SKÝLI. SORPLAUSNIR UTAN LÖÐA ERU HÁÐAR SAMPYKKI
LEYFISVEITANDA.
HINDRUNARLAUS HÆÐ FYRIR SORPILÁT SKAL VERA MINNST 1,40 M.
FYRIR AÐRAR BYGGINGAR EN ÍBÚÐARHÚS SKAL META STÆRÐ OG
FJÖLÐA SORPILÁTA OG SORPGEYMSLNA ÚT FRÁ STARFSEMI
OG KRÖFUM VÍÐKOMANDI SVEITARFÉLAGS.
ÞAR SEM TALIN ER ÞÖRF Á SORPÁMUM, SKAL STAÐSETNING, STÆRÐ
OG FRÁGANGUR ÞEIRRA SÝNDUR Á AÐALUPPDRATTUM.
EKKI ER HEIMILT AÐ HAFNA SORPRENNUR Í BYGGINGUM.

Landnúmer: L204739
Staðgreinir: 1400-1-84750090

SUÐURHELLA 9

EYJÓLFUR VALGARÐSSON
Dagsetning 14.04.2023

TAFLA 1 ORKURAMMI

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² K)	U-A W/K
Þak	Samlokueiningar - PIR	1087,0	0,20	217,4
Steyptir veggir		0,0	0,40	0
Léttir veggir	Samlokueiningar -PIR	846,8	0,30	254,04
Gólf	160 mm plata á fyll.	1085,4	0,30	325,62
Gluggar/Hurðir	Tréguggar-Einangr. Akstursrh.	234,0	2,00	468
Orkurammi			Σ U-A	1265

TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU

Byggingarhluti	Lýsing	Flatarmál A (m ²)	U W/(m ² K)	U-A W/K	Einangrunarþ. mm
Þak	Samlokueiningar - PIR	1087,0	0,20	214	220
Steyptir veggir		0	0,40	0	86
Léttir veggir	Samlokueiningar -PIR	846,8	0,27	231	150
Gólf	160 mm plata á fyll.	1085,4	0,30	140	90
Gluggar	Tréguggar	69,0	1,99	137	
Hurðir	Einangr. aksturs- og gönguh.	165,0	1,30	215	
Rauntap			Σ U-A	935	

TAFLA 3 TAP GEGNUM KULÐABRYR

Kulðabryr	Lengd L	ψ(W/mK)	ψ-L (W/K)
Löðréttar kulðabryr við úthorn	0,0	0,04	0,00
Láréttar kulðabryr við plotuskil	0,0	0,83	0,00
Löðréttar kulðabryr við úttegg/innvegg	9,0	0,83	7,47
Kulðabryr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kulðabryr útistigi-útveggur	0,0	0,60	0,00
Kulðabryr við glugga	20,0	0,04	0,80
Kulðabryr við hurðir	10,0	0,04	0,40
Sökkull undir úttegg	129,0	0,48	26,54
Sökkull undir innvegg	34,5	0,46	20,40
Aðrar	0,0		0,00
Kulðabryr	Σ ψ-L		55,6

ORKURAMMI (Tafla 1)

RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2)

TAP GEGNUM KULÐABRYR (Tafla 3)

Tafla 2+3

Er Krafa/Raun>1,0 ?

1265

935

56

991

1,28

Krafa

Raun

f í lagi

Grein 13.2.4

Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C

0,91

W/m² °C

Fast gler

1,60

Grein 13.3.2

Útteggir, vegið meðaltal

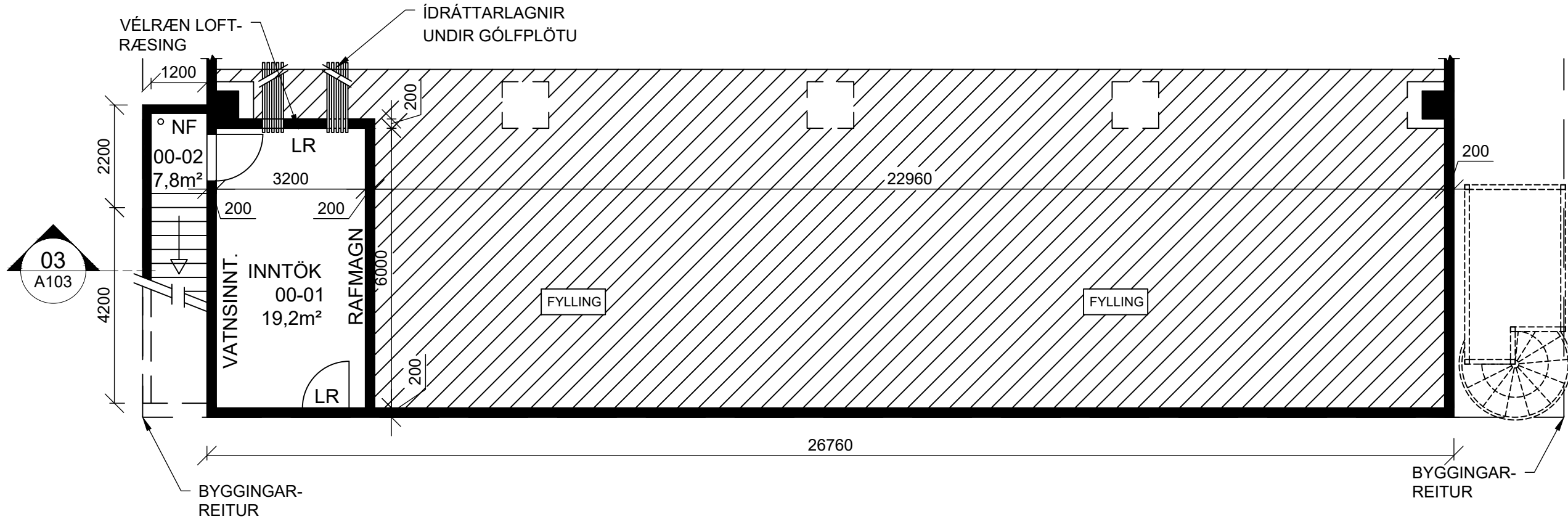
0,54

f í lagi

Opnanlegt fag

1,90

LEIÐNITAP - MANNVIRKIS
(A1)



GRUNNMYND. LAGNAKJALLARI
1:100 (A1)

Breytingar			
1.	20.4.2024	TVI-HALLAÞAK	
2.	5.9.2025	RAUNTEKNIÐG UPPFÆRÐ BRUNALÝSING	

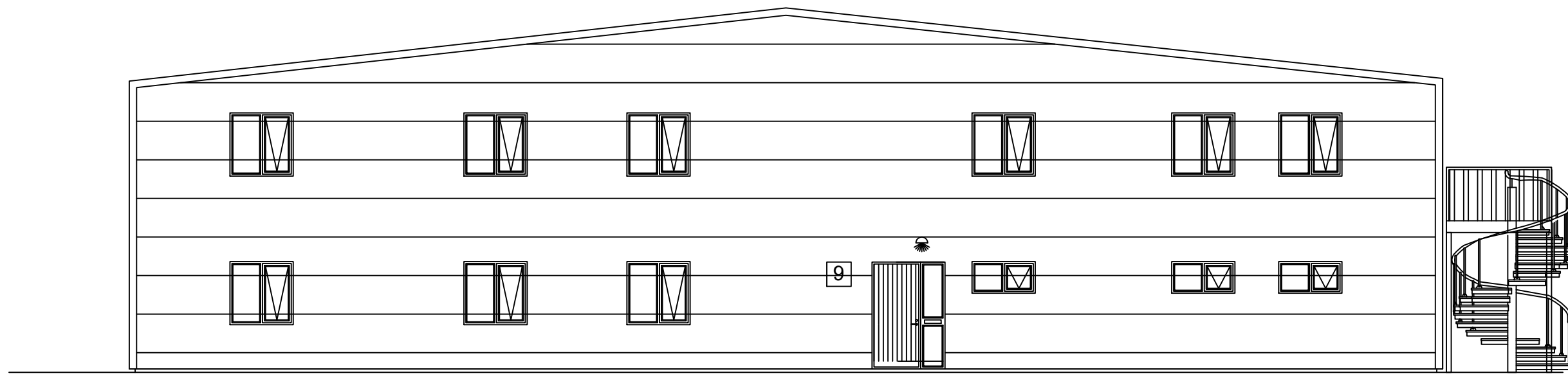
Verk:	SUÐURHELLA 9 - HAFNARFIRÐI		
Efni:	GRUNNMYND 1 HÆÐ - 2 HÆÐ		
Staðgreinir:	1400-1-84750090		
Landeigna-númer:	L204739		
Verkkaupi:	ADALSKOÐUN HF.		
KL verkkaupa:			
Mælikvarði:	1:100	Skráarheiti:	-----
Frumstaðr blaðs:	A1	verknr:	-----
Teiknað:	EV	dagsetn. útgáfu:	18.03.2024
Yfirfand:	RK	endurskoðað:	EV

Síðumúla 1 108 Reykjavík S: 5176300 kt.530106-1360

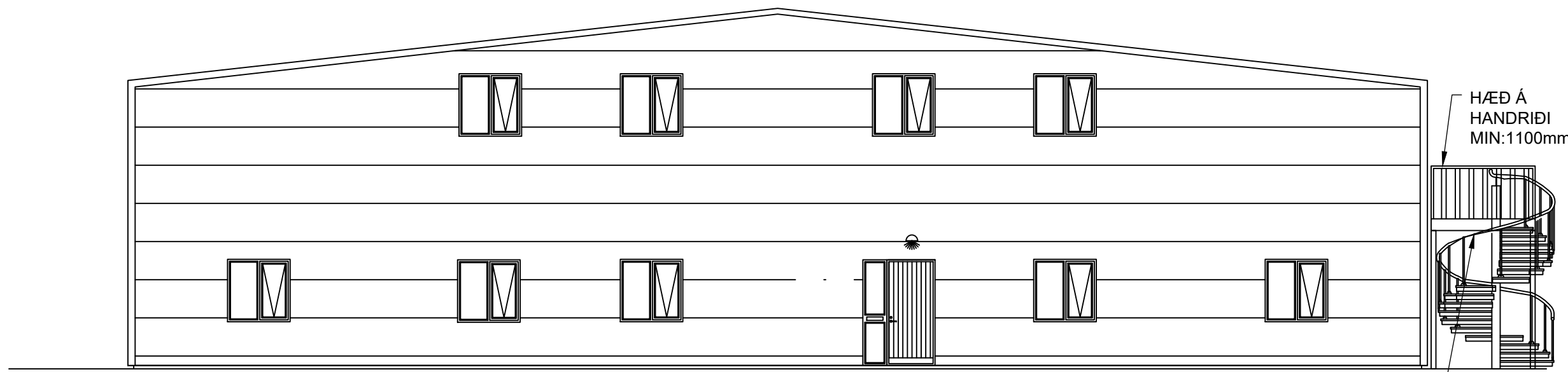


Reynir Kristjánsson
kt. 100361-4779

byggingafræðingur
samræmingahönnuður



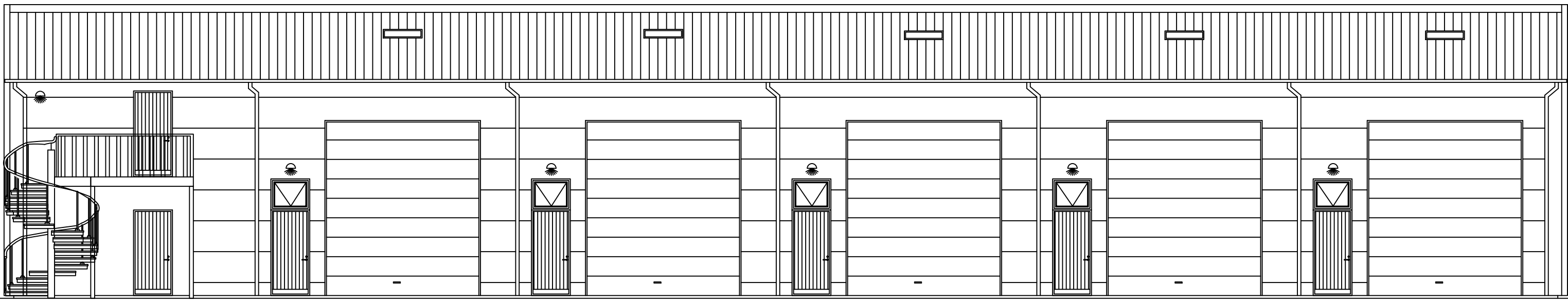
ÚTLIT - NORÐUR
1:100 (A1)



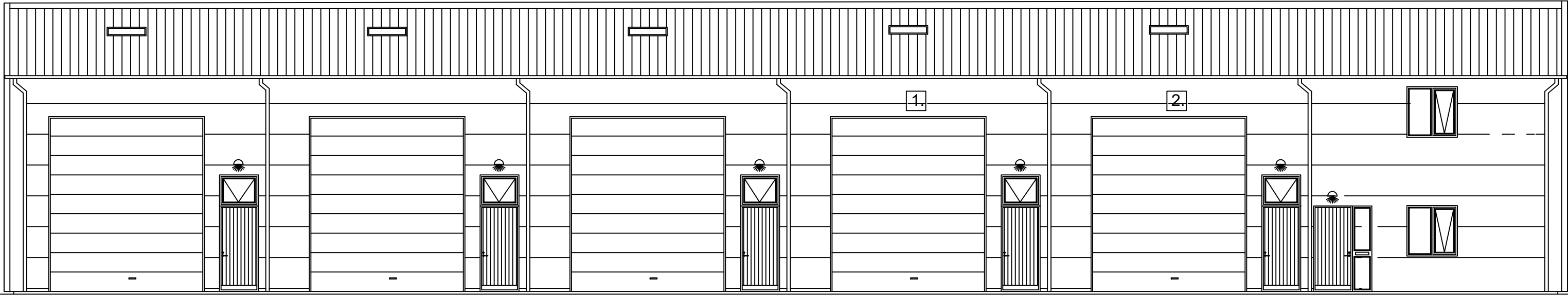
ÚTLIT - SUÐUR
1:100 (A1)

KLÆDNING UNDIR
SVÖLUM Í FLOKKI
K10 B,s1-d0

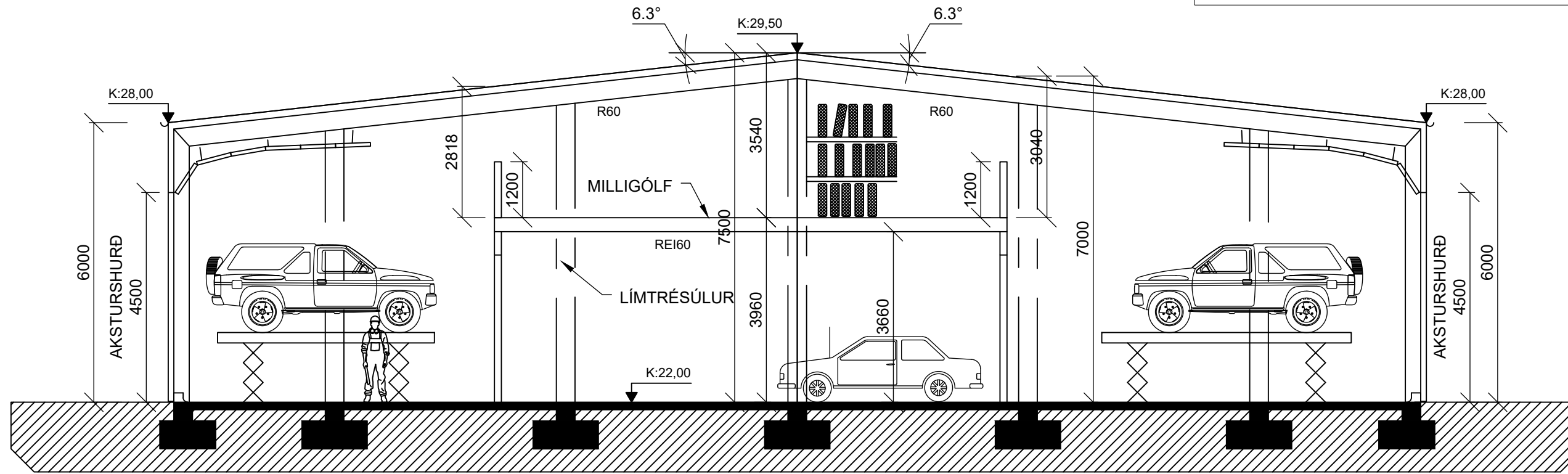
HÆÐ Á
HANDRÍÐI
MIN:1100mm



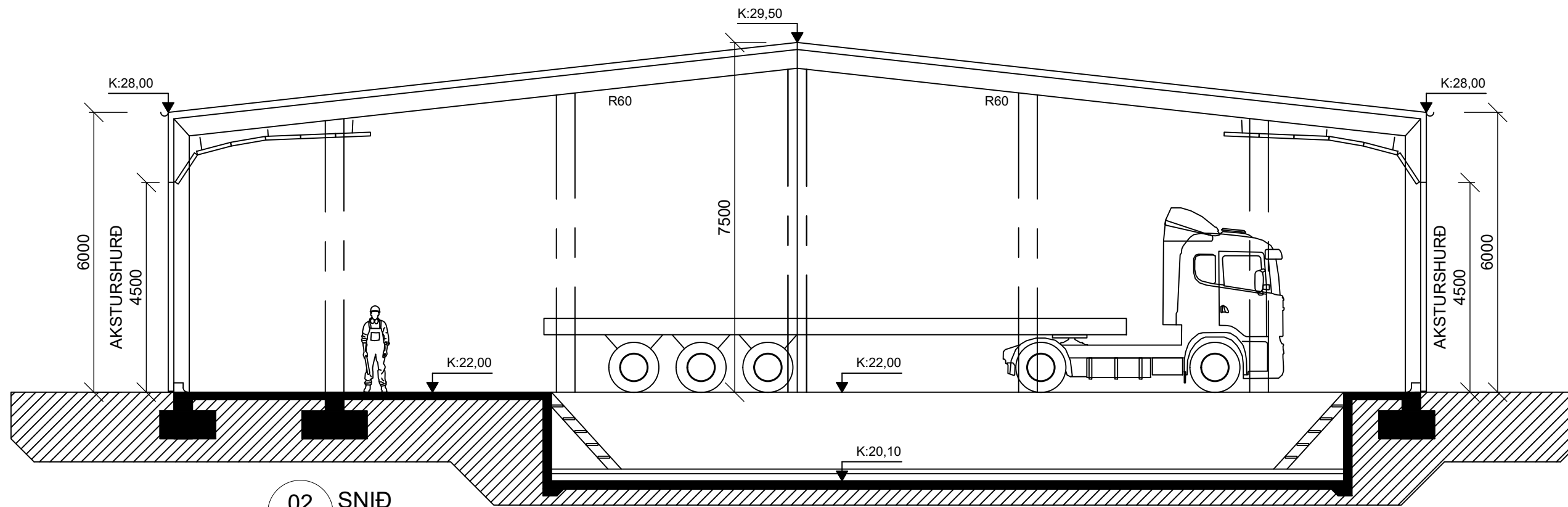
ÚTLIT - AUSTUR
1:100 (A1)



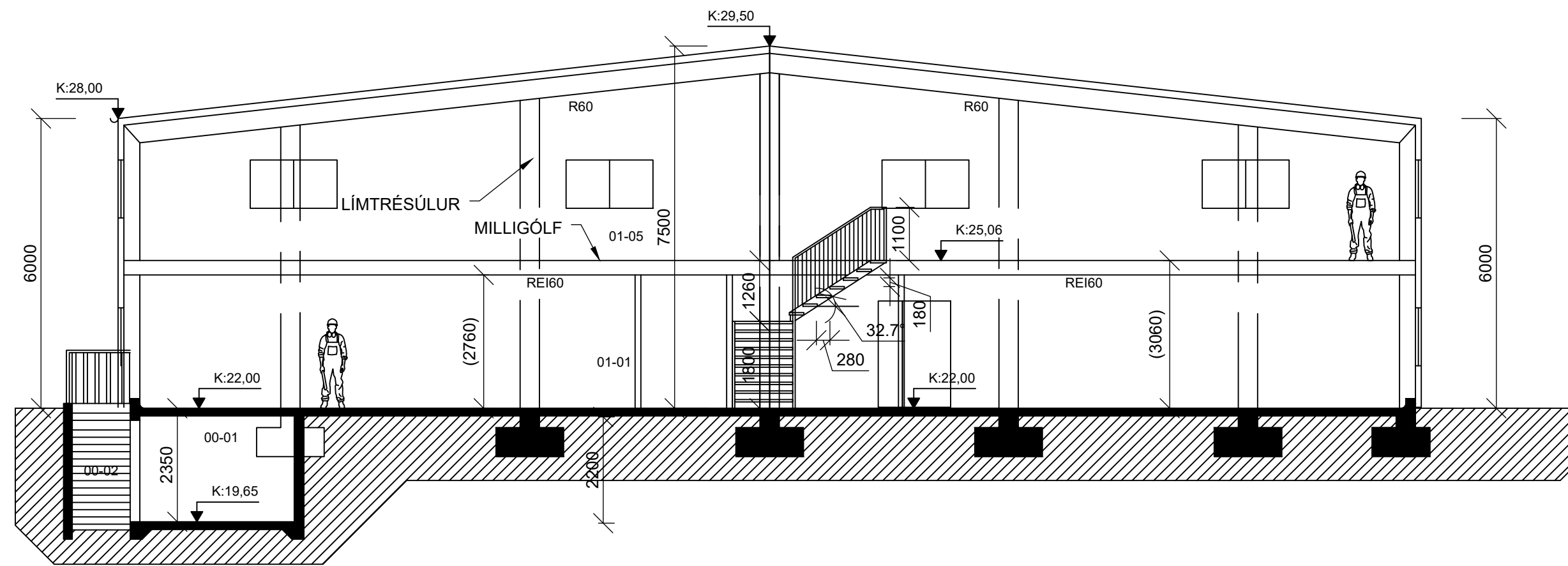
ÚTLIT - VESTUR
1:100 (A1)



01 SNID
A101 1:100
A102



02 SNID
A101 1:100
A102



03 SNID
A101 1:100
A102

BREYTINGAR		
1.	20.4.2024	TMHALLAÞAK
2.	5.9.2025	RAUNTEKNIÐ UPPFÆRD BRUNALÝSING

Verk: SUÐURHELLA 9 - HAFNARFIRÐI
Efni: ÚTLIT - SNID

Staðgreinir: 1400-1-84750090
Landeigna-
númer: L204739
Verkkaupi: ADALSKOÐUN HF.
KL verkkaupa:

Mælikvarði: 1:100
Frumstærð blaðs: A1
Teiknað: EV
Yfirfarið: RK

Skráarheiti:
verknr:
dagsetn. útgáfu: 18.03.2024
endurskoðað: EV

Síðumúla 1 108 Reykjavík S: 5176300 kt.530106-1360



VERKSÝN

Reynir Kristjánsson
kt. 100361-4779

byggingafræðingur
samræmingahönnuður

Aðaluppdráttur

A 103

Teikning þessa er ógöfín af undirrituðum fyrir hönd eiganda höfundarritar. Verksýn ehf.
Teikningu þessa má ekki afrita með neinum hætti án skriflegs leyfis höfundar.

